

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
31 مارس 2017



تدقيق وضرائب واستشارات
ص. ب. 1486 الصفاة 13015 الكويت

هاتف : +965 1 88 77 99
فاكس : +965 2294 2651

info@bakertillykuwait.com
www.bakertillykuwait.com



نبني عالماً
أفضل للعمل

البيان والعصيبي وشركاه
إرثت وبيون

محاسبون قانونيون
صندق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٢٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢١
شارع أحمد الجابر

تقدير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ب.ع.

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع المرفق لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ب.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليها معاً بـ"المجموعة"), كما في 31 مارس 2017 وببيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكتفة المجمعة المتعلقة به لفترة ثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المالية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34.

**تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. (تمة)**

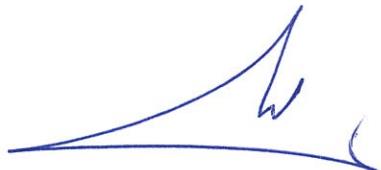
تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرافية والتعليمات المتعلقة به وأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



محمد حمد السلطان
مراقب حسابات مرخص رقم 100 فئة أ
السلطان وشركاه
عضو مستقل في بيكرتلي العالمية



بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
من العيّان والعصيمي وشركاه
عضو في إرنست ووينغ

11 مايو 2017
الكويت

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2016 ألف دينار كويتي	2017 ألف دينار كويتي	
		إيضاحات
160	151	صافي إيرادات استثمار
109	105	أتعاب إدارة
12	-	إيرادات أخرى
(519)	(5)	حصة في نتائج شركات زميلة
(4)	-	خسارة انخفاض قيمة أرصدة مدينة
(307)	(251)	مصروفات عمومية وإدارية
(2)	(2)	استهلاك
(8)	(1)	تكاليف تمويل
134	85	ربح تحويل عملات أجنبية
<hr/>		
(425)	82	ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
-	(2)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(1)	الزكاة
<hr/>		
(425)	79	ربح (خسارة) الفترة
<hr/>		
(1) فلس	- فلس	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمحففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
<hr/>		

3

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتف المجمعة.

الثلاثة أشهر المنتهية في
مارس 31

2016	2017
ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي

(425)	79
-------	----

ربح (خسارة) الفترة

إيرادات شاملة أخرى:

بنود يتم أو قد يتم إعادة تضمينها إلى بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع في فترات لاحقة:

524	363
80	(354)
499	408

صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية متاحة للبيع
حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية

1,103	417
-------	-----

صافي الإيرادات الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تضمينها
إلى بيان الدخل المرحلي المكتف في فترات لاحقة

بنود لن يتم إعادة تضمينها إلى بيان الدخل المرحلي المكتف في
فترات لاحقة:

-	789
---	-----

ربح إعادة قياس برامج مزايا محددة لشركة زميلة

-	789
---	-----

صافي الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تضمينها إلى
بيان الدخل في فترات لاحقة

1,103	1,206
-------	-------

إيرادات شاملة أخرى للفترة

678	1,285
-----	-------

اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2017

	31 مارس 2016 الف دينار كويتي	31 ديسمبر 2016 الف دينار كويتي	31 مارس 2017 الف دينار كويتي	إيضاحات	
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
عقارات ومعدات					
عقارات استثماري					
استثمار في شركات زميلة					
موجودات مالية متاحة للبيع					
مديونون وموجودات أخرى					
1,068	1,070	1,073			
151	153	153			
33,465	34,067	34,902	4		
15,118	13,891	13,624			
3,872	3,178	3,261			
53,674	52,359	53,013			
موجودات متداولة					
موجودات مالية مرددة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر					
موجودات أخرى					
وданع تحت الطلب وبشعارات قصيرة الأجل					
نقد وارصدة لدى البنك					
2	2	105			
465	373	429			
1,862	1,264	1,328			
435	281	864			
2,764	1,920	2,726			
56,438	54,279	55,739			
مجموع الموجودات					
حقوق الملكية والمطلوبات					
حقوق الملكية					
رأس المال					
احتياطي قانوني					
احتياطي اختياري					
أسهم خزينة					
احتياطي أسهم خزينة					
احتياطيات أخرى					
احتياطي تحويل عملات أجنبية					
التأثيرات المترآكة في القيمة العادلة					
خسائر متراكمة					
62,529	62,529	62,529			
11,647	11,647	11,647			
1,991	1,991	1,991			
(5,215)	(5,215)	(4,776)	5		
236	236	26			
-	(604)	185			
565	(630)	(576)			
2,751	1,291	1,654			
(21,354)	(18,860)	(18,781)			
53,150	52,385	53,899			
32	32	32			
53,182	52,417	53,931			
اجمالي حقوق الملكية					
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
مكافأة نهاية الخدمة					
1,245	184	194			
1,245	184	194			
مطلوبات متداولة					
مطلوبات أخرى					
مصرفوفات مستحقة أخرى					
حسابات مكتشوفة لدى البنك					
1,833	1,618	1,544			
171	60	70			
7	-	-			
2,011	1,678	1,614			
3,256	1,862	1,808			
56,438	54,279	55,739			
اجمالي المطلوبات					
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات					


تامر نبيل النصف
الرئيس التنفيذي بالوكالة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



أنور جاسم الخرافي
رئيس مجلس الإدارة

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.م.ك.ع. وشراكتها التابعة
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المركبى المكتفى بالاستئثار ش.م.م.ك.ع. وشراكتها التابعة
 للفترة المنتهية في 31 مارس 2017

الخاصية بمساهمي الشركة الأم		المجموع	
المحصود غير المسطر	المحصود	رأس المال	رأس المال
احتياطي التغيرات المتراكمة في خسائر القيمة العادلة			
ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى
احتياطي قانوني	احتياطي قانوني	احتياطي قانوني	احتياطي قانوني
أسهم خزينة	أسهم خزينة	أسهم خزينة	أسهم خزينة
احتياطي آخر	احتياطي آخر	احتياطي آخر	احتياطي آخر
ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى
احتياطي عصالت اجنبية	احتياطي عصالت اجنبية	احتياطي عصالت اجنبية	احتياطي عصالت اجنبية
ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى
احتياطي تمويل	احتياطي تمويل	احتياطي تمويل	احتياطي تمويل
ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى	ألف دينار كويتى
الخصاص بمساهمي الشركة الأم			
كما في 1 يناير 2017 (مدققة)			
ربح الفترة أخرى للفترة			
إيرادات شاملة للفترة			
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			
ربح أسهم خزينة			
كم في 31 مارس 2017			
كم في 1 يناير 2016 (مدققة)			
خسارة الفترة			
إيرادات شاملة أخرى للفترة			
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة			
كم في 31 مارس 2016			

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2017

الثلاثة أشهر المنتهية في

مارس 31

2016 2017

الف الف

دينار كويتي دينار كويتي

(425) 82

أنشطة التشغيل
ربح (خسارة) الفترة قبل حصة ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة

تعديلات ل:

إيرادات فوائد

إيرادات توزيعات أرباح

خسارة انخفاض قيمة أرصدة مدينة

استهلاك وإطفاء

تكليف تمويل

حصة في نتائج شركات زميلة

مكافأة نهاية الخدمة

(11) (13)

(1) -

4 -

2 2

8 1

519 5

31 10

127 87

57 (126)

(75) (77)

(1) 10

108 (106)

(10) -

98 (106)

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:

موجودات أخرى

مطلوبات أخرى

مصروفات مستحقة أخرى

النقد (المستخدم في) الناتج من العمليات
مكافأة نهاية الخدمة مدفوعة

صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

شراء عقار وألات ومعدات

متحصلات من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

متحصلات من بيع موجودات مالية متاحة للبيع

متحصلات من استرداد رأس المال شركة زميلة

تكلفة تمويل مدفوعة

1,559 -

- (1)

1,622 521

صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

سداد مبلغ مستحق إلى طرف ذي علاقة

متحصلات من بيع أسهم خزينة

صافي النقد الناتج من (المستخدم في) أنشطة التمويل

صافي فروق تحويل عملات أجنبية

صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في بداية الفترة

النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

(1,500) -

- 229

(1,500) 229

4 3

224 647

2,066 1,545

2,290 2,192

التأسيس والأنشطة

1

إن شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة تأسست في الكويت بتاريخ 29 يونيو 1975. تعمل الشركة الأم وشراكتها التابعة (يشار إليها معاً بـ"المجموعة") في أنواع مختلفة من أنشطة إدارة الاستثمارات المختلفة، ومنها على سبيل المثال الاستثمار في الأسهم الخاصة وإدارة الموجودات والاستثمارات العقارية في الأسواق المحلية والدولية. إن عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 26755 - الصفا 13128 دولة الكويت.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وتخضع لرقابة هيئة أسواق المال. إن الأنشطة الرئيسية للمجموعة مبينة في الإيضاح 7.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

أ. القيام بجميع الأعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء أسهم وسندات الشركات والهيئات الحكومية وشبه الحكومية سواء لصالحها أو لصالح الغير.

ب. إدارة المحافظ المالية واستثمار وتنمية أموال عملائها بتوظيفها في مجالات الاستثمار محلياً وعالمياً.

ج. القيام بكافة المعاملات المالية من إقراض واقتراض وكفالات وإصدار سندات من كافة الأنواع بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.

د. إنشاء وإدارة صناديق الاستثمار لصالحها ولصالح الغير وطرح وحداتها للاكتتاب والقيام بوظيفة أمين الاستثمار أو مدير الاستثمار للصناديق الاستثمارية داخل وخارج البلاد طبقاً للقوانين والقرارات المعمول بها في الدولة.

هـ. القيام بالأعمال المتعلقة بوظائف مدير الإصدار وأمناء الاستثمار للسندات التي تصدرها الشركات أو الهيئات.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للقرة المنتهية في 31 مارس 2017 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 11 مايو 2017.

لم تتعقد بعد الجمعية العمومية السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 حتى تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وبالتالي، لم يتم بعد اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016. لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 أي تعديلات والتي قد تكون ضرورية في حالة عدم اعتماد الجمعية العمومية للبيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

أساس الإعداد

2

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 باستثناء تطبيق التعديلات والتحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة بالمجموعة والتي تسري على فترة التقارير المالية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2017 ولم تؤدي إلى أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإصلاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجانية سنوية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن يتم الإطلاع عليها مقتربة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016. ترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تتكون من المتصروفات المستحقة المتكررة العادلة اللازمة للعرض العادل. إضافةً إلى ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن التوقع بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بالدينار الكويتي وتم تسجيل كافةقيم بأقرب ألف دينار كويتي ما لم يشار إلى خلاف ذلك.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدققة)

كما في 31 مارس 2017

3 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربحية (خسارة) الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة).

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

	2016	2017	
	الف	الف	
	دينار كويتي	دينار كويتي	
(425)		79	ربح (خسارة) الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
	سهم	سهم	
625,293,152	625,293,152		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
(44,570,086)	(41,986,753)		نقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
580,723,066	583,306,399		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(1) فلس	- فلس		ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

حيث إنه لا يوجد أدوات مخفرة قائمة، فإن ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة متطابقة.

4 استثمار في شركات زميلة

مبين أدناه تفاصيل الشركات الزميلة:

الاسم	بلد التأسيس	حصة الملكية %		النشاط الأساسي	القيمة المدرجة بالدفاتر 31 ديسمبر	2016	2017
		31 مارس 2016	31 مارس 2017				
شركة ريكو جي أم بي اتش	ألمانيا	23.73	23.73	تصنيع أنشطة	2,398	2,412	2,490
الشركة الكويتية الألمانية القابضة ش.م.ك. (مقلة)	الكويت	23.41	23.41	استثمار	16,582	16,884	17,181
شركة واينج العالمية أي جي	المانيا	12.37	12.37	تصنيع	14,485	14,771	15,231
					33,465	34,067	34,902

لدى الشركة الكويتية الألمانية القابضة ش.م.ك. (مقلة) ملكية مباشرة بنسبة 52% في شركة واينج.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ب.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 31 مارس 2017

أسهم خزينة

5

			(مدققة)	
31 مارس 2016	31 ديسمبر 2016	31 مارس 2017		
44,570,086	44,570,086	40,820,086		عدد أسهم الخزينة
7.13%	7.13%	6.53%		النسبة المئوية لرأس المال
1,560	1,694	1,939		القيمة السوقية (ألف دينار كويتي)
5,215	5,215	4,776		التكلفة (ألف دينار كويتي)
32	39	52		المتوسط المرجح لسعر سهم السوق (فلس)

تم تحديد مبلغ مكافى لتكلفة شراء أسهم الخزينة كمبلغ غير قابل للتوزيع من الاحتياطي الاختياري وجاء من الاحتياطي القانوني على مدار فترة امتلاك أسهم الخزينة. أن أسهم الخزينة غير مرهونة.

إيضاحات الأطراف ذات علاقة

6

تمثل هذه المعاملات تلك المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة، أي المساهمين الرئيسيين والشركات التابعة والشركات الرسمية وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة بالجموعة والشركات التي يسيطر عليها هؤلاء الأطراف أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملمساً. يتم تنفيذ كافة المعاملات مع أطراف ذات علاقة وفقاً للشروط التي يتم اعتمادها من قبل إدارة الشركة الأم.

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة هي كما يلي:

31 مارس 2016	31 ديسمبر 2016	31 مارس 2017	شركات زميلة	أخرى	الف	(مدققة)
الف	الف	الف	الف	الف	الف	
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	المدرج في بيان المركز المالي المرحلي
3,872	3,178	3,261	-	-	3,261	المكتف المجمع:
						أوراق دفع - موجودات غير متداولة

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

2016	2017	
الف	الف	
دinar كويتي	دinar كويتي	

درجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكتف

المجموع:

أتعاب إدارة
إيرادات فوائد
تكلفة تمويل

82	96
10	8
6	-

مكافأة موظفي الإدارة العليا:

كانت مكافأة موظفي الإدارة العليا بالمجموعة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

2016	2017	
الف	الف	
دinar كويتي	دinar كويتي	
91	51	
5	2	
<u>96</u>	<u>53</u>	

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة

معلومات القطاعات

7

لأغراض الإدارية، يتم تنظيم المجموعة إلى ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية استناداً إلى التقارير الداخلية المقدمة لمسئولي اتخاذ القرارات التشغيلية:

الاستثمارات – يمثل هذا القطاع أنشطة الاستثمار لدى المجموعة والخدمات الأخرى ذات الصلة.

أخرى – يمثل هذا القطاع الأنشطة الأخرى التي تقوم بها المجموعة والتي تتضمن خدمات الاستشارات الإدارية.

ترافق الإدارة نتائج التشغيل لقطاعاتها بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع استناداً إلى مجمل أرباح أو خسائر معالجة الأخشاب والقطاعات الأخرى والعائد على الاستثمار لقطاع الاستثمار.

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالإيرادات والخسائر قبل الضريبة لتشغيل المجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 و31 مارس 2016 على التوالي:

المجموع الف دينار كويتي	غير موزعة الف دينار كويتي	استثمارات الف دينار كويتي	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 إيرادات القطاع من العمليات
240	-	240	
82	-	82	نتائج القطاع النتائج من العمليات
(249)	-	(249)	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2016 إيرادات القطاع من العمليات
(425)	-	(425)	نتائج القطاع النتائج من العمليات

يعرض الجدول التالي معلومات عن موجودات ومطلوبات القطاع لقطاع التشغيل لدى المجموعة كما في 31 مارس 2017 و31 ديسمبر 2016 و31 مارس 2016:

المجموع الف دينار كويتي	أخرى الف دينار كويتي	استثمارات الف دينار كويتي	كما في 31 مارس 2017
55,739	216	55,523	إجمالي الموجودات
1,808	3	1,805	إجمالي المطلوبات

معلومات القطاعات (نتمة) 7

المجموع ألف دينار كويتي	آخرى ألف دينار كويتي	استثمارات ألف دينار كويتي	كما في 31 ديسمبر 2016 (مدققة)
54,279	218	54,061	إجمالي الموجودات
1,862	4	1,858	إجمالي المطلوبات
56,438	206	56,232	كما في 31 مارس 2016
3,256	3	3,253	إجمالي الموجودات
			إجمالي المطلوبات

الالتزامات رأسمالية 8

في تاريخ التقارير المالية، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بـ 570 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2016: 700 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2016: 922 ألف دينار كويتي) مقابل شراء استثمارات.

القيمة العادلة 9

ت تكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

إن القيمة العادلة هي السعر المستلم لبيع أصل أو المدفوع لنقل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها المدرجة بالدفاتر، باستثناء بعض الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

يتم تصنيف كافة الأدوات المالية التي لها قيمة عادلة تم تحقيها أو الإفصاح عنها ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة المبين كما يلي، وذلك استناداً إلى مدخلات أقل مستوى والتي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى 2: أساليب تقييم (يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر).

المستوى 3: أساليب تقييم (يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة غير ملحوظ).

بالنسبة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هناك تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى مدخلات أقل مستوى والتي تعتبر ذات أهمية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقارير مالية.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدققة)

كما في 31 مارس 2017

القيمة العادلة (تتمة) 9

كانت المجموعة تحفظ بفوات الأدوات المالية التالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة:

المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	الإجمالي	موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة
الف	الف	الف	الف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
8,822	-	61	8,883	31 مارس 2017 موجودات مالية متاحة للبيع
-	1	104	105	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	31 ديسمبر 2016 (مدقة)
8,582	-	568	9,150	موجودات مالية متاحة للبيع
-	1	1	2	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	31 مارس 2016 موجودات مالية متاحة للبيع
10,251	-	-	10,251	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
-	1	1	2	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017، لم يكن هناك أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

توصلت الإدارة إلى أن الموجودات والمطلوبات المالية بخلاف المفصح عنها أعلاه تعادل تقريرياً قيمتها المدرجة بالدفاتر وهو ما يرجع بصورة كبيرة لاستحقاقات قصيرة الأجل لذاك الأدوات.

إن التأثير على بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع سيكون غير مادي إذا طرأ تغير على متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأسماء غير المسورة بنسبة 5%.

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية ضمن المستوى 3 المسجلة بالقيمة العادلة:

في نهاية الفترة / السنة	صافي المشتريات	الربح (الخساراة)	المسجل	في الابتداء الشاملة	في بداية الفترة / السنة	الآخرى	الف	دينار كويتي	الربح
الف	الف	الف	الف	الف	الف	الف	الف	دينار كويتي	(الخساراة)
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	صافي
8,822	(123)	363	8,582	8,582	8,582	8,582	8,582	8,582	31 مارس 2017 موجودات مالية متاحة للبيع
8,582	(276)	(931)	9,789	9,789	9,789	9,789	9,789	9,789	31 ديسمبر 2016 (مدقة) موجودات مالية متاحة للبيع
10,251	(72)	534	9,789	9,789	9,789	9,789	9,789	9,789	31 مارس 2016 موجودات مالية متاحة للبيع