



شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع  
COAST INVESTMENT & DEVELOPMENT CO. K.S.C.P

منذ 1975 Since

التاريخ : 2018/5/15

الإشارة : SVP/CLAG/065/2018

المحترم السيد / الرئيس التنفيذي  
شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح عن معلومة جوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، تجدون مرفق طيه نموذج إفصاح عن معلومة جوهرية .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

فارس حلال ماضي

نائب رئيس أول

مجموعة المطابقة والإلتزام والشؤون القانونية



ف م / -

ص.ب. ٢٦٧٥٥ - الصفاة 13128 - الكويت البدالة: ٢٢٤٦٨٢٨٨ - ٢٢٢٣٠٥٥٥ - فاكس: ٢٢٤٠٨٩٣٢ - ٢٢٢٣٠٥٧٠ - البريد الإلكتروني: cidco@coast.com.kw  
P.O.Box 26755, Safat 13128 Kuwait Tel. 22468388 - 22230555 - Fax: 22408932 - 22230570 - email: cidco@coast.com.kw

السجل التجاري: ٢٢٨٠٤ - رأس المال المصرح به والمدفوع (٦٢,٥٢٩,٣١٥) د.ك

Commercial registration no: 22804 - Authorized and paid-up capital K.D. (62,529,315)

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2018/5/15
اسم الشركة المدرجة	شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع
المعلومة الجوهرية	يرجى العلم بأنه بتاريخ 2018/5/15 عقد مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع إجتماعه في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً وقرر اعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للشركة كما في 2018/3/31
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.





Quarterly Financial Statement Results Form (Q1)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2018/3/31	2018/3/31	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	-----------	-----------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة		
Coast Investment & Development Co K.S.C.P.	شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.		
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة		
Tuesday 15 / 5 / 2018	الثلاثاء الموافق 2018 / 5 / 15		

التغيير (%)	الربع الأول المقارن First Quarter Comparative Period	الربع الأول الحالي First Quarter Current Period	البيان Statement
Change (%)	2017/03/31	2018/03/31	
(426.86) %	79,004	(258,233)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
0.00 %	0	0	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
29.9 %	2,726,607	3,541,857	الموجودات المتداولة Current Assets
8.04 %	55,738,749	60,219,878	إجمالي الموجودات Total Assets
1.44 %	1,614,277	1,637,447	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
5.83 %	1,808,189	1,913,531	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
8.12 %	53,899,473	58,274,852	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(178.11) %	239,984	(187,452)	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(413.95) %	82,252	(258,233)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(12.88) %	(18,860,400)	(16,430,867)	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Resulting From The Losses Of Associates	النتيجة من خسائر الشركات الزميلة
<b>Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)</b>	<b>بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)</b>
104,533	104,533
<b>Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)</b>	<b>بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)</b>
55,832	55,832

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	ثامر نبيل النصف

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات

2

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ"المجموعة")، كما في 31 مارس 2018 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### نطاق المراجعة

باستثناء ما هو موضح في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

### أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في الإيضاح 2.2 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، يسري المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" لفترات المعلومات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. لا تزال المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل لمتطلبات القياس الجديدة لهذا المعيار المتعلقة ببعض الأسهم المصنفة كموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في تاريخ التطبيق المبدئي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة. وبالتالي، لم تتمكن من تحديد مدى ضرورة إجراء أي تعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### النتيجة المتحفظة

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة التي كانت لترد إلى علمنا لولا الأمر المبين في الفقرة السابقة، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 – التقارير المالية المرحلية.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به ولأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

---

بدر عادل العبدالجادر  
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم

2018 \_\_\_\_\_  
الكويت